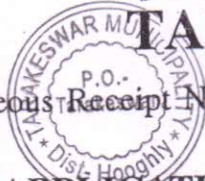


Sl. No.

2110

Price Rs. : 200/-



TARAKESWAR MUNICIPALITY

Miscellaneous Receipt No. :—

Date of Issue :—

APPLICATION FORM FOR SANCTION OF BUILDING PLAN

(Valid upto sixty days from the date of issue of this form)

- Issued to —
- Ward No.
- Street No.
- Holding No.
- Date of Submission :—
- Ref. of previous sanction of site Plan :—

- List of encloser with this form put the (✓) marks -
- (i) Two copies of original Building plan.
 - (ii) One copy of sanctioned site plan. (if applicable)
 - (iii) One xerox copy of current Parchha.
 - (iv) One xerox copy of current Municipal Tax- receipt.
 - (v) One xerox copy of previous santioned Building plan. (if applicable)

FOR OFFICE USE ONLY

Petition No. :—

Examined by :—

Date of process to whom.....

FINAL ORDER

President,
P. W. Standing Committee,
Tarakeswar Municipality

Chairman,
Tarakeswar Municipality

Received an application along with two copies plan /one copy Sanction Site Plan from Sri/Smt.
for construction or re-construction
 of masonry building/Factory Shed /Commercial or residential / Sanitary Privy / R.C.C. Culvert /
 Structure
 on the holding no.....Ward No.

Dated.....
Tarakeswar Municipality.

Signature of the Receiving Officer
Tarakeswar Municipality.

FORM A

(See Rules 43)

Application for approval of a site for a Building

APPLICATION FOR PERMISSION TO CONSTRUCT OR RE-CONSTRUCT A MASONRY BUILDING/STRUCTURE/FACTORY SHED/COMMERCIAL OR RESIDENTIAL/SANITARY PRIVY/R.C.C. CULVERT/PUCCA DRAIN/E.T.C.

To
The Chairman,
Tarakeswar Municipality,
J. K. Bazar, Tarakeswer,
Hooghly.

Sir,

I beg to give notice that I intend to construct or re-construct a masonry building or Residential/ Factory Shed/Commercial/Sanitary Privy/R.C.C. Culvert/pucca drain structure or make alteration to holding No.....Street No.....Ward No..... and in accordance with provision of section 317 read with section 326, I forward herewith.

- a) A site plan in duplicate of the land for your approval.
- b) A plan in duplicate showing elevations, section of the proposed mesonry building/Factory Shed/Commercial or residential/Sanitary Privy/R.C.C. Culvert/Pucca drain structure specification of the work.
- c) Other particulars.

I request that the site may be approved and permission may be accorded to execute the work.

Signature of the Owner.....

Address.....

.....

Declaration of L. B. S.

(Application for any building of height up to 11.5 M.)

I hereby declare that the construction works of the proposed building in the Premises No.
.....of
Shri/Smt.....
of.....

has been drawn by me with proper design, specification etc. It will be executed as per the sanctioned plan and will be followed proper design, specification etc. I also declare that I am aware of the rules and regulation of this Municipality regarding this construction and I shall be liable to be punished for any deviation of sanctioned plan & design specification of the building.

If I shall be engaged for Supervision Work of this building.

I also do hereby Certify that the structure and the building is safe in all respects.

Place :

Signature of the L. B. S.

Date :

Full name in block letter.....
.....

Address.....
.....

Designation/Status.....

Counter Signature of the
owner of the building

(With Seal)

DECLARATION OF THE DESIGN ENGINEER

(for the G + 3 and above Building)

I hereby declare that after careful consideration of the site condition & bearing capacity of the soil, the design of the proposed building at holding/Premises No.

of Shri/Smt.....
of.....

has been done by me in accordance with the specification of IS 456 and other related IS codes/standards.

I also do hereby certify that structure and the building is safe in all respects.

Place :

Signature of the Design Engineer

Date :

Full name in block letter.....

Address.....

Designation/Qualification.....

(With Seal)

Counter signature of the
owner of the Building.

তারকেশ্বর পৌরসভা

নির্মাণ সংক্রান্ত বিবরণ

(সাধারণ নিয়মাবলী অপর পৃষ্ঠায় উল্লিখিত আছে)

- ১) আবেদনকারীর নাম
- ২) পিতা/স্বামীর নাম
- ৩) ঠিকানা
- ৪) রাস্তার নাম রাস্তার চওড়া
- ৫) ক) হোল্ডিং নং (খ) ওয়ার্ড নং
- ৬) ক) মৌজার নাম (খ) সেটেলমেন্ট খতিয়ান নং
- গ) দাগ নং (ঘ) জমির চরিত্র
- ৭) জমির পরিমাণ (ক) (দলিল অনুযায়ী) শতক দৈর্ঘ্য প্রস্থ
- (খ) (বাস্তব) শতক দৈর্ঘ্য প্রস্থ
- ৮) জমির স্বত্ব
- ৯) মিউনিসিপ্যাল রেজিস্টারে নাম পতন হয়েছে কিনা ?
- ১০) জমির চৌহদ্দী — (উত্তর)
- (দক্ষিণ)
- (পূর্ব)
- (পশ্চিম)
- ১১) জমি নিরেট কিনা ?
- ক) জমি ভরাট হলে কবে হয়েছে ?
- খ) কি দিয়ে ভরাট হয়েছে ?
- গ) জমির কাছে পুকুর আছে কিনা ?
- ঘ) পুকুর থাকলে জমি থেকে কতদূরে ?
- ১২) জমির চারিদিকে যদি রাস্তা থাকে কতদূরে আছে ?
- সামনে পিছনে
- পাশে
- ১৩) জমির সামনে বা পাশে জাতীয়/রাজ্য/জেলা সড়ক আছে কিনা ?
- ক) থাকলে কতদূরে (নির্দিষ্ট দূরত্ব উল্লেখ করতে হবে)
- ১৪) বাড়ির বিবরণ —
- ক) কয়তলা (খ) উচ্চতা (গ) ছাদ কি রূপ হবে.....
- ঘ) পায়খানা কি রূপ হবে ? (ঙ) সেপটিক ট্যাঙ্ক থেকে সীমানা কতদূর.....
- ১৫) বাড়ির ড্রেনের বন্দোবস্ত কেমন হবে ? —
- ক) পৌরসভার ড্রেনের সাথে কিভাবে যুক্ত হবে ?(নকশায় দেখাতে হবে)
- ১৬) বাড়ির চারিদিকে প্রস্তাবিত ছাড়ের বিবরণ :—
- সামনে পিছনে
- ডানপাশে বামপাশে
- ১৭) প্রস্তাবিত নির্মাণকার্যের পরিমাণ কত বর্গফুট/বর্গমিটার ?

১৯) পৌরকর পরিশোধ আছে কিনা ?

ক) থাকলে কত পর্যন্ত ?

২০) জমি নিয়ে কোন স্তরে কোন বিরোধ আছে কিনা ?

(বিরোধ থাকলে সংক্ষেপে উল্লেখ করতে হবে)

২১) প্রস্তাবিত নির্মানকার্য কি উদ্দেশ্যে নির্মিত হচ্ছে?

(ক) নিজস্ব বসবাসের জন্য (খ) বসবাসের জন্য মালিকানাভিত্তিক বিক্রয় (গ) ভাড়া দেওয়ার জন্য

(ঘ) ব্যবসার জন্য (ঙ) অন্যান্য কারণে।

আমি এতদ্বারা ঘোষণা করিতেছি যে উপরে উল্লিখিত যাবতীয় বিবরণ সর্বাত্মক সত্য/যদি কোন তথ্য বা বিবরণ মিথ্যা বলিয়া প্রমানিত হয় তাহা হইলে পশ্চিমবঙ্গ পৌর আইনের উপযুক্ত ধারা বলে শাস্তি গ্রহণে বাধ্য থাকব। এবং আরো ঘোষণা করিতেছি যে আমি অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী নির্মাণ কার্য করতে বাধ্য থাকব।

আবেদনকারীর পূর্ণস্বাক্ষর.....

আবেদনকারীর পূর্ণঠিকানা.....

আবেদনের তারিখ.....

Mobile No.....

নির্মান সম্পর্কিত সাধারণ নিয়মাবলি :-

(পশ্চিমবঙ্গ পৌর আইন অনুযায়ী পরিবর্তন সাপেক্ষ)

- ১) পৌর এলাকার কোন নির্মান কার্যের জন্য প্লান (নকশা) উপযুক্ত কারিগরি দক্ষতা সম্পন্ন ইঞ্জিনিয়ার / ড্রাফটসম্যান/ আর্কিটেক্ট দ্বারা অঙ্কন করিয়া পৌরসভায় আবেদন করা বাধ্যতামূলক/বিনা অনুমোদনে নির্মানকার্য দণ্ডনীয় অপরাধ।
- ২) প্রস্তাবিত নির্মানের জন্য চারিদিকে জমি ছাড়ের বিষয়টি পশ্চিমবঙ্গ পৌর আইন মোতাবেক অবশ্যই রাখতে হবে। ঐ ছাড়ের মধ্যে কোন প্রকার প্রজেকশন, দেওয়াল ইত্যাদি করা যাবে না।
- ৩) অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী নির্মাণ কার্য করতে হবে।
- ৪) গৃহের সর্বাধিক উচ্চতা ১৪.৫০ মিটার হবে।
- ৫) নকশা জমা দেবার সময় পৌরকর পরিশোধের রসিদের জেরক্স কপি জমা দিতে হবে।
- ৬) পৌর কর্তৃপক্ষের প্রয়োজনে নকশা সংক্রান্ত নিয়মাবলী যুক্ত বা বিযুক্ত হতে পারে।
- ৭) জমির মালিকের নাম পতন না হলে বা অন্য কোন অসঙ্গতি থাকলে নকশা অনুমোদন হবে না।
- ৮) মালটিপ্লোরিড/কমার্শিয়াল বিল্ডিং এর ক্ষেত্রে গাড়ী পার্কিং এবং জায়গা সাধারণ ব্যবহার্য উপযুক্ত পরিমাণ খালি জমি, সামনের বা পাশের রাস্তা থেকে নির্দিষ্ট পরিমাণ জমি ছাড় হিসাবে রাখা বাধ্যতামূলক।
- ৯) চারতলা বা অধিক তলের বাড়ী নির্মানের জন্য নকশার সাথে 'সয়েলটেস্ট' রিপোর্ট সহ আলাদা ডিজাইন ও ক্যালকুলেশন সিট জমা দেওয়া বাধ্যতামূলক।
- ১০) ঘোষণা পত্রে কোন মিথ্যা তথ্য উপস্থিত করা হলে তার যাবতীয় দায় দায়িত্ব আবেদনকারীর উপর বর্তাবে।
- ১১) নির্মানকার্য চলাকালীন সময়ে কাজের স্থানে মঞ্জুরীকৃত নকশা তদন্ত কার্যের প্রয়োজন রাখতে হবে।

FOR OFFICE USE ONLY

For Assessment Department :—

For Building Department :—

Mobile No.....
—
()